

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES**

am **Mittwoch**, dem 15. November 2023, 17:00 Uhr

im Rathaus Fellbach, Kleiner Saal,  
Marktplatz 1

### **TAGESORDNUNG**

1. Städtebauliche Rahmenplanung Ortsmitte Oeffingen  
hier: Entwurf und Beschluss
2. Bebauungsplan mit Satzung über örtliche Bauvorschriften 08.05/1 „Rohrland“ (ehemaliges Freibadareal) in den Planbereichen 08.05 „Rohrland“, 08.08 „Rotenbergstraße“, 06.03 „Kühegärten“ und 11, Stadtteil Fellbach  
hier: Zustimmung zum Vorentwurf mit Satzung über örtliche Bauvorschriften und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)
3. Bebauungsplan und Satzung über örtliche Bauvorschriften 01.01 „Auf der Höhe“ (Schaflandstraße 58) im Planbereich 01.01 „Auf der Höhe“, Stadtteil Fellbach
4. Aufstellung des Bebauungsplans 06.04/2 "Mittlerer Weg" im Planbereich 06.04, Gemarkung Fellbach  
hier: Entwurfsbeschluss und Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange
5. Verschiedenes

#### **Hinweis:**

**Die rechtsverbindliche ortsübliche Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt durch Bereitstellung im Internet unter [www.fellbach.de](http://www.fellbach.de) unter der Rubrik „Amtliche Bekanntmachungen“.**

**Als Tag der Bekanntgabe gilt der Tag der Bereitstellung im Internet.**

**Die Tagesordnung kann mit allen Beschlussvorlagen unter <https://gemeinderat-online.fellbach.de/info.asp> abgerufen werden.**