



## ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND VERKEHRSAUSSCHUSSES

am Donnerstag, dem 11. Juli 2019, 17:00 Uhr

im Rathaus Fellbach, Kleiner Saal,  
Marktplatz 1

### TAGESORDNUNG

1. Aufstellung des Bebauungsplans 03.01/2 "Theodor-Heuss-Straße/Eppingerstraße" im Planbereich 03.01 und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften im Planbereich 03.01 "Theodor-Heuss-Straße/Eppingerstraße" Markung Fellbach  
hier:
  1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 74 Abs. 7 Landesbauordnung (LBO)
  2. Durchführung des beschleunigten Verfahrens gemäß § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) i.V.m. § 13 BauGB und § 74 LBO
  
2. Aufstellung eines Bebauungsplanes 20.02/1 "Siemensstraße" und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften in den Planbereichen 20.02 "Esslinger Weg III" und 20.03 "Hund", Markung Schmidlen  
hier:
  1. Zustimmung zum Entwurf des Bebauungsplans und zum Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften
  2. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
  
3. Verschiedenes

#### **Hinweis:**

**Während der Sitzung kann eine kostenlose Kinderbetreuung in Anspruch genommen werden. Anmeldungen hierfür sind spätestens 6 Tage vor der Sitzung der Geschäftsstelle des Gemeinderates, Tel. 0711/5851 – 299, mitzuteilen.**

Die Tagesordnung kann mit allen Beschlussvorlagen unter [www.gemeinderat-online.fellbach.org/](http://www.gemeinderat-online.fellbach.org/) abgerufen werden.