



Beschlussvorlage

Nr. 124/2019

Federführung	Dezernat II Kämmereiamt Frottier, Denis
---------------------	---

AZ./Datum:	623.304 / 20-1 / Fr/03.07.2019		
Gremium	Behandlung	Sitzungsart	Sitzungsdatum
Gemeinderat	zur Beschlussfassung	öffentlich	23.07.2019

Feststellung der Jahresabschlüsse der Entwicklungsgesellschaft Fellbach mbH & Co. KG sowie der Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH zum 31.12.2018 hier: Beauftragung der Oberbürgermeisterin in den jeweiligen Gesellschafterversammlungen

Bezug: ---

Beschlussantrag:

Frau Oberbürgermeisterin Zull wird in den jeweiligen Gesellschafterversammlungen ermächtigt, folgenden Beschlussanträgen zuzustimmen:

1. Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. KG

- 1.1. den Jahresabschluss zum 31.12.2018 der Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. KG wie vorgelegt und testiert festzustellen und zu genehmigen,
- 1.2. den Jahresfehlbetrag 2018 der Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. in Höhe von 107.685,84 € als Verlustvortragskonto dem Kapitalkonto der Kommanditistin zu belasten,
- 1.3. als Abschlussprüfer für den Jahresabschluss zum 31.12.2019 das Büro B & S Treuhand, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Fellbach, zu bestellen,

2. Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH

- 2.1. den Jahresabschluss zum 31.12.2018 der Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH wie vorgelegt und testiert festzustellen und zu genehmigen,
- 2.2. das Jahresergebnis 2018 der Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH in Höhe von 0,00 € formal auf neue Rechnung vorzutragen,
- 2.3. als Abschlussprüfer für den Jahresabschluss zum 31.12.2019 das Büro B & S Treuhand, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Fellbach, zu bestellen.

3. Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats

- 3.1. der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. für das Wirtschaftsjahr 2018 Entlastung zu erteilen,
- 3.2. der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat der Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH für das Wirtschaftsjahr 2018 Entlastung zu erteilen.

Sachverhalt/Antragsbegründung:

1. Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. KG

Im Berichtsjahr 2018 ist die Lage der Gesellschaft vor allem durch die Ausschreibung der überwiegenden Anzahl der Baugewerke sowie durch Erdbauarbeiten und dem Beginn der eigentlichen Bauphase gekennzeichnet. Umsatzerlöse kann die Gesellschaft erst nach Fertigstellung der Gebäude erzielen. Der Jahresfehlbetrag beläuft sich auf 107.685,84 € und ist ausschließlich der Bauphase des Unternehmens geschuldet. Der Jahresfehlbetrag wird auf einem gesonderten Verlustvortragskonto geführt, dem auch die künftigen Jahresüberschüsse gutgeschrieben werden.

2. Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH

Im Berichtsjahr ist die Lage der Gesellschaft unverändert durch die Anlaufphase der Gesellschaft und durch die Vorbereitungen für die Bauphase der Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. KG bestimmt. Neben der Haftungsvergütung hat die Gesellschaft sämtliche Aufwendungen, die diese Vergütung übersteigen, an die Entwicklungsgesellschaft Fellbach GmbH & Co. KG weiterberechnet, sodass weder ein Verlust noch ein Gewinn entstanden ist. Mit dieser Handhabung soll der Beschlussvorlage 86/2016 dahin gehend Rechnung getragen werden, dass die dort geforderte vollständige Erhaltung des Stammkapitals eingehalten wird.

Finanzielle Auswirkungen:

- keine
- einmalige Kosten von _____ €
einmalige Erträge von _____ €
- lfd. jährliche Kosten von _____ €
lfd. jährliche Erträge von _____ €
- bei Bauinvestitionen ab 350.000 € siehe beil.
Folgekostenberechnung
- Haushaltsmittel bei Produktsachkonto _____ vorhanden
- über-/außerplanmäßige Ausgabe von _____ € notwendig
- Sonstiges

gez.
Johannes Berner
Erster Bürgermeister

gez.
Gabriele Zull
Oberbürgermeisterin

Anlagen: ---