



ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Dienstag, dem 23. Juli 2019, 17:30 Uhr

im Rathaus Fellbach, Großer Saal,
Marktplatz 1

TAGESORDNUNG

1. Bekanntgaben und Vergaben
2. Annahme von Zuwendungen nach § 78 IV GemO
3. Änderung der Satzung über die Erhebung von Betreuungsgebühren für städtische Tageseinrichtungen für Kinder- und Betreuungseinrichtungen für Schüler (Gebührensatzung Einrichtung für Kinder)
4. Fellbacher Einzelhandelskonzept
- Beschluss des Einzelhandelskonzeptes zur Steuerung von Einzelhandelsansiedlungen
5. Gründung eines Trägervereins für die Seniorenbegegnungsstätten Fellbach, Schmidlen, Oeffingen
6. Grundordnung für den Integrationsausschuss und das Integrationsforum
7. Qualifizierter Mietspiegel
hier: Inkrafttreten ab 01.08.2019 und erste Erkenntnisse im Rahmen der Erstellung des qualifizierten Mietspiegels Fellbach
8. 1. Finanzzwischenbericht 2019 zum 30.06.2019
9. Virtual Dimension Center (VDC) Fellbach - weitere Bezuschussung
10. Zwischenfinanzierungsdarlehen für Renovierung und Sanierung Fitness Studio Balance des Sportvereins Fellbach 1890 e.V.
11. Bauliche Erweiterung des Bundesstützpunktes und Nationalmannschaftszentrums der Rhythmischen Sportgymnastik in Schmidlen
hier: Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln und Bericht zum aktuellen Wasserschaden

Sporthalle I und Halle für Rhythmische Sportgymnastik, Remstalstraße
Sanierung der Dachflächen sowie der Fassaden
hier: Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln
12. Neubau Maickler-Grundschule
Bericht und Beschluss des Planungskonzeptes



13. Wichernschule - Sanierung Elektroinstallation sowie Umbau der Küche und der Toilettenanlagen
hier: Kostenfortschreibung - Genehmigung von überplanmäßigen Finanzmitteln
14. Neue Medientechnik im Rathaus Fellbach
hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
15. Dienstwagenregelung für die Dezenten
16. Beauftragung der städtischen Vertreter für die Gesellschafterversammlungen der Städtische Holding Fellbach GmbH, der Stadtwerke Fellbach GmbH, der Wohnungs- und Dienstleistungsgesellschaft Fellbach mbH, der Remstalwerk GmbH & Co. KG, der Remstal GmbH sowie der Stromnetzgesellschaft Winnenden GmbH
sowie Beschluss über die Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 844.704 €
17. Feststellung der Jahresabschlüsse der Entwicklungsgesellschaft Fellbach mbH & Co. KG sowie der Entwicklungsgesellschaft Fellbach Verwaltungs GmbH zum 31.12.2018
hier: Beauftragung der Oberbürgermeisterin in den jeweiligen Gesellschafterversammlungen
18. Projektbewerbung
Internationale Bauausstellung (IBA) Stadtregion Stuttgart 2027
19. Aufstellung des Bebauungsplans 03.01/2 "Theodor-Heuss-Straße/Eppingerstraße" im Planbereich 03.01 und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften im Planbereich 03.01 "Theodor-Heuss-Straße/Eppingerstraße" Markung Fellbach
hier:
 1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 74 Abs. 7 Landesbauordnung (LBO)
 2. Durchführung des beschleunigten Verfahrens gemäß § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung) i.V.m. § 13 BauGB und § 74 LBO
20. Aufstellung eines Bebauungsplanes 20.02/1 "Siemensstraße" und einer Satzung über örtliche Bauvorschriften in den Planbereichen 20.02 "Esslinger Weg III" und 20.03 "Hund", Markung Schmiden
hier:
 1. Zustimmung zum Entwurf des Bebauungsplans und zum Entwurf der Satzung über örtliche Bauvorschriften
 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
21. Ehrungs- und Anerkennungsrichtlinien der Stadt Fellbach
hier: Ehrenplaketten
22. Verschiedenes



Hinweis:

Während der Sitzung kann eine kostenlose Kinderbetreuung in Anspruch genommen werden. Anmeldungen hierfür sind spätestens 6 Tage vor der Sitzung der Geschäftsstelle des Gemeinderates, Tel. 0711/5851 – 299, mitzuteilen.

Die Tagesordnung kann mit allen Beschlussvorlagen unter www.gemeinderat-online.fellbach.org/ abgerufen werden.