

Stadt Fellbach • 37 • Marktplatz 1 • 70734 Fellbach

An 02, 03, 61, 32

Christian Köder
Hauptamtlicher
Feuerwehrkommandant

Tel. 0711 / 58 51-507
Fax 0711 / 58 51-300
christian.koeder@fellbach.de

Unser Zeichen
37kö

Datum
12.06.2020

Stellungnahme zum geplanten Neubau einer Kindertagesstätte mit 6 Gruppen südlich vom Feuerwehrhaus Geschwister-Scholl-Str. Oeffingen

Derzeit werden verschiedene Standorte für einen Neubau einer Kindertagesstätte mit 6 Gruppen im Ortsteil Oeffingen geprüft. Einer dieser Standorte ist südlich vom Feuerwehrhaus der Abt. Oeffingen, im Bereich der Wiese, wo auch das Feuerwehrhaus erweitert wird.

Von Seiten der Stadtverwaltung wird eine zügige Umsetzung angestrebt. Es müssen jedoch einige Punkte beachtet werden, damit keine gefährlichen Situationen zwischen der anfahrenden Feuerwehrangehörigen, abfahrenden Einsatzfahrzeugen und anderen Verkehrsteilnehmern sowie den Kindern der Kita entstehen können.

In der Planung für die Erweiterung des Feuerwehrhauses steht im FWBP, dass 27 Stellplätze für die Feuerwehr dauerhaft zur Verfügung stehen müssen. Diese Plätze müssen baulich so gestaltet werden, dass eine Fremdnutzung ausgeschlossen ist.

Die Kita muss baulich so gestaltet werden, dass eine Gefährdung von spielenden Kindern im Bereich der Zu- und Abfahrt der Feuerwehr, sowie dem Parkplatz ausgeschlossen werden kann.

Es ist angedacht, dass östlich vom Feuerwehrhaus ein Parkplatz im Bereich der derzeitigen Nutz- und Ackerfläche entstehen soll. Somit soll der Parkplatz zwischen Feuerwehrhaus und 1,2,3 Halle nicht für die Anfahrt zur Kita dienen, sondern die Zufahrt zur Kita soll über den neuen Parkplatz erfolgen. Die rückwärtige Ausfahrt der Fahrzeughalle bleibt hiervon unberührt, da vom neu geplanten Parkplatz ein Fußweg zum Eingang der Kita geplant ist. Somit sind gefährliche Situationen auf dem Parkplatz der Feuerwehr sowie beim Ausrücken im Einsatzfall nicht zu erwarten.

Für die Ausfahrt der Feuerwehr in die Geschwister-Scholl-Str. bestehen keine Bedenken, da dieser Kreuzungsverkehr zwischen Einsatzfahrzeugen und Privat PKW´s überall entstehen können und die Feuerwehr hier Sonder- und Wegrechte in Anspruch nimmt.

Standort

Wiesenstr. 1 • 70734 Fellbach
Telefon: 0711 / 58 51-507
Mobil: 0160/90683683
Fax: 0711 / 58 51-300
E-Mail: feuerwehr@fellbach.de

Aus Sicht der Feuerwehr zu treffenden Maßnahmen sind wie folgt:

Die obere Geschwister-Scholl-Str., zwischen Albert-Eise-Weg und Feuerwehrhaus muss ein beidseitiges Halteverbot erhalten.

In der unteren Geschwister-Scholl-Str. muss zwischen Hegnacher Str. und Albert-Eise-Weg ein einseitiges Halteverbot, in Fahrtrichtung Feuerwehrhaus Richtung Hegnacher Str. gelten.

Um die in diesem Bereich entfallenden PKW Stellplätze etwas zu kompensieren, kann eventuell der untere Friedhofparkplatz für Anwohner zugänglich gemacht werden. Vielleicht besteht auch die Möglichkeit, diesen Parkplatz zu vergrößern.

Der Fußweg, welcher von der 1,2,3 Halle kommend in Richtung Feuerwehrhaus führt und zwischen Feuerwehrhaus und neu geplanter Kita hindurch laufen soll, darf nicht als Zugang zum Kitaingang genutzt werden. Das ist baulich oder anderweitig zu unterbinden. Somit gibt es keinen Anlass, den Parkplatz der Feuerwehr zur Anbringung der Kinder zu nutzen.

Der Feldweg „Kappelleswegle“ der auch die Ausfahrt der Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr ist, muss so beschildert werden, dass ein Einfahren nur für die Feuerwehr und Landwirte möglich ist.

Weiter müssen vor und hinter dem Feuerwehrhaus elektronische Schilder aufgestellt werden, die andere Verkehrsteilnehmer auf einen Einsatz der Feuerwehr hinweisen.

Damit die Zufahrt von der Hegnacher Str. bis zum Feuerwehrhaus bei dem zusätzlichen Verkehr gewährleistet wird, muss im unteren Bereich, zwischen Hegnacher Str. und Albert-Eise-Weg, das Parken nur noch einseitig erlaubt werden. Parkverbot in Richtung Hegnacher Str. vom Feuerwehrhaus kommend. Im oberen Bereich, zwischen Albert-Eise-Weg und Feuerwehrhaus, muss das Parken komplett entfallen.

Wenn die geforderten Punkte so umgesetzt werden, gibt es von der Feuerwehr keine Einwände.

gez.
Christian Köder
Kommandant

und

Marco Stiehl
Abt. Kommandant Oeffingen