

**Beschlussvorlage****Nr. 081/2021**

Federführung	Dezernat II Amt für Bildung, Jugend, Familie und Sport Betina Siedle, Elke Leiner, Stephan Gugeller-Schmieg
--------------	---

<b>AZ./Datum:</b>	40 GS/25.03.2021		
<b>Gremium</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Sitzungsart</b>	<b>Sitzungsdatum</b>
Verwaltungsausschuss	zur Vorberatung	nicht öffentlich	13.04.2021
Sozialausschuss	zur Vorberatung	nicht öffentlich	20.04.2021
Gemeinderat	zur Beschlussfassung	öffentlich	27.04.2021

**Fortschreibung der Bedarfsplanung für die Betreuungsangebote für Klein-, Kindergarten- und Grundschulkinder für das Kindergarten- bzw. Schuljahr 2021/2022 - Zwischenbericht****Bezug:**

- Internetbasiertes Anmeldeverfahren für Kinderbetreuungseinrichtungen  
Gemeinderat 20.10.2020 (Vorlage 128/2020)
- Fortschreibung der Bedarfsplanung für das Kindergarten- bzw. Schuljahr 2020/2021  
Gemeinderat 20.10.2020 (Vorlage 115/2020/1)
- Finanzierung der Kinderbetreuung - Eckpunkte für eine Neufassung der städtischen Richtlinie, Gemeinderat 21.05.2019 (Vorlage 073/2019/1)

**Beschlussantrag:**Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis**

- vom Zwischenbericht zur Bedarfsplanung 2021/2022 (Sachverhalt Ziffer 1)
- vom Bericht zur Einführung des Anmelde- und Verwaltungsportals Little Bird (Sachverhalt Ziffer 3)

Der Gemeinderat **beschließt**

- die veränderte Entwicklung des Ausbaus der Kinderbetreuungseinrichtungen (Sachverhalt Ziffer 2):
  - 2.1 Abriss und Neubau des Johannes-Fried-Kindergartens mit Erweiterung um eine Gruppe

- 2.2 Abriss und Neubau des älteren Gebäudeteils des Emil-Bitzer-Kindergartens mit Erweiterung um eine Gruppe
  - 2.3 Prüfung der Voraussetzungen eines Umzugs des Heilpädagogischen Kindergartens in das Gebäude Wernerstraße 42 (seither C.F.-Werner-Kindergarten)
  - 2.4 Investitionsförderung des Umbaus der Räumlichkeiten im Gebäude der Süddeutschen Krankenversicherung im Rahmen der geltenden Richtlinien
- die Verschiebung des Projektes „Überblick über Bauzustand und Sanierungsbedarf der Fellbacher Kindertagesstätten“ um unbestimmte Zeit (Sachverhalt Ziffer 4).

### Sachverhalt/Antragsbegründung:

#### 1. Fortschreibung der Bedarfsplanung für die Betreuungsangebote für Klein-, Kindergarten- und Grundschulkinder für das Kindergarten- bzw. Schuljahr 2021/2022

Im Oktober 2020 wurde die o. g. Bedarfsplanung beschlossen. Die nächste Bedarfsplanung ist für Herbst 2021 vorgesehen. Aufgrund der Vielzahl aktuell anstehender Maßnahmen wird nachfolgend ein Zwischenbericht über den aktuellen Planungs- und Umsetzungsstand in den einzelnen Stadtteilen gegeben.

#### 1.1 Stadtteil Oeffingen

Kinder-garten-jahr	Maßnahmen	Aktueller Stand
2020/21	Provisorium (Vorläufer Kinderhaus Abenteuerland) mit 2 Gruppen; Träger: AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH	Ist im Oktober 2020 in Betrieb gegangen
2022/23	Kinderhaus Abenteuerland: Neubau 6-gruppige Einrichtung mit Übernahme der Gruppen aus Provisorium; 4 Ü3-Gruppen, davon 1 in GT, 2 U3-Gruppen, davon 1 in GT; Trägerschaft: AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH	Bauplanung durch AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH; Umsetzungsbeginn: 01.06.2021; bauliche Fertigstellung im Juni 2022 vorgesehen; Betriebsstart angestrebt im September 2022
2022/23	Gleichzeitig mit der Fertigstellung der 6-gruppigen Einrichtung wird das Provisorium im Johannes-Kindergarten (VÖ Gruppe mit 14 Plätzen) geschlossen.	Wird zum Ende des Kindergartenjahrs 2021/22 geschlossen

**1.2 Stadtteil Schmiden**

<b>Kinder- garten- jahr</b>	<b>Maßnahmen</b>	<b>Aktueller Stand</b>
2023/24	Mögliche Schließung des Gustav-Werner-Kindergartens	Nach ausführlicher Diskussion beabsichtigt die Evangelische Kirchengemeinde Schmiden-Oeffingen, den Neubau des Gustav-Werner-Kindergartens selbst zu übernehmen und die Trägerschaft beizubehalten. Eine Kooperation mit dem TSV Schmiden zur Umsetzung eines Sportprofils wird weiterhin angestrebt.
2023/24 ?	Möglicher Ersatzbau und Erweiterung zur 4-gruppigen Einrichtung. Übernahme der Planung / Investition und künftige Trägerschaft zu klären	

**1.3 Stadtteil Fellbach-Nord**

<b>Kinder- garten- jahr</b>	<b>Maßnahmen</b>	<b>Aktueller Stand</b>
2020/21	Umstellung Öffnungszeiten Kindergarten Maria-Regina	Ist erfolgt
2020/21	Zusätzliche Kindergartengruppe (VÖ) in der Kindertagesstätte Zwergenzügler	Die Gruppe ist im Oktober 2020 in Betrieb gegangen.
2020/21	Zusätzliche Kleinkindgruppe im Stadtteil- und Familienzentrum	Start voraussichtlich Mai 2021
2021/22	Erweiterung der Kindertagesstätte Zwergenzügler im SDK-Gebäude um 2 Gruppen Ü3 (davon 1 ganztags) und 2 Gruppen U3 (davon 1 ganztags)	Bauplanung durch SDK. Umsetzung läuft. Förderung nach Investitionsrichtlinien. Auf die unten stehenden Ausführungen (Punkt 2.4) wird verwiesen.
2021/22	Schließung des C.F.Werner-Kindergartens	Kindergarten wird im Spätsommer 2021 geschlossen. Kompensierung durch Erweiterung Zwergenzügler
2022/23	Nutzung von Räumlichkeiten im Gebäude der ehemaligen Volkshochschule (Theodor-Heuss-Straße 18) für den Heilpädagogischen Kindergarten	Aufgrund hoher Umbaukosten wird von einer Verlegung des Heilpädagogischen Kindergartens in das Gebäude Theodor-Heuss-Str. 18 abgesehen. Stattdessen wird eine Unterbringung im Gebäude Wernerstr. 42 (seither C.-F.-Werner-Kindergarten) geprüft.

		Auf die unten stehenden Ausführungen (Punkt 2.3) wird verwiesen.
2022/23	Unterbringung der Geschäftsstelle des Tageselternvereins und der TIGER-Gruppe Sonnenkinder im ehemaligen VHS-Gebäude Theodor-Heuss-Str. 18	Diese Maßnahme wird weiter verfolgt. Die Nutzung der weiteren Räumlichkeiten wird geprüft.
2025 ff.	Bei Bedarf: Einrichtung einer viergruppigen Einrichtung auf dem Gelände der ehemaligen VHS	Optionale Nutzung bei Bedarf weiterhin möglich

#### 1.4 Stadtteil Fellbach-Süd

Aufgrund von Verschiebungen bei der Umsetzung von Neubaugebieten, sinkenden Geburtenzahlen in 2020 und Abwanderungseffekten ergeben sich Abweichungen zu der Entwicklung der Kinderzahlen. Nach der aktuell erstellten langfristigen Hochrechnung durch die KE Immobilien Kommunalentwicklung GmbH ist der Höchststand der Kinderzahlen der 3- bis -7-jährigen Kinder in den Jahren 2028/29 mit 900 Kindern erreicht. Dies ist ein Zuwachs gegenüber 2021/22 von rund 150 Kindern.

<b>Kinder-garten-jahr</b>	<b>Maßnahmen</b>	<b>Aktueller Stand</b>
2020/21	Umstellung Kindergarten St. Franziskus von RG auf VÖ	Ist erfolgt
2020/21	Umstellung Kindergarten Don Bosco von RG auf VÖ	Ist erfolgt
ab 2021/22	Neubau Melanchthon-Kindergarten als sechsgruppigen Einrichtung. Umzug in ein Provisorium, das um zwei Gruppen erweitert wird	Modulbauten Ernst-Wiechert-Platz werden nach Umzug des Kindergartens auf den Parkplatz Max-Graser-Stadion umgesetzt und erweitert. Umsetzung läuft
2022/23	Weimer-Kindergarten: Einrichtung einer weiteren VÖ-Gruppe in den bisherigen Räumen des Heilpädagogischen Kindergartens	Abhängig vom Umzug des Heilpädagogischen Kindergartens
2022/23	Weitere Gruppe Waldkindergarten	Umbau der Räumlichkeiten im Waldschlössle bis Ende 2021 angestrebt. Start der weiteren Gruppe ab Frühjahr 2022 möglich. Beginn wird mit Träger abgestimmt

Spätes- tens 2023/24	Schließung des Johannes-Fried-Kindergartens	Der Kindergarten soll entgegen früheren Überlegungen erhalten bleiben. Neubau und Erweiterung um eine Gruppe durch den Evangelischen Verein. Auf die unten stehenden Ausführungen (Punkt 2.1) wird verwiesen.
2023/24	Neubau viergruppige Einrichtung mit Bewegungsprofil (Standort, Übernahme der Investition und Trägerschaft noch zu prüfen)	Bedarf wird aufgrund der geänderten Situation geprüft
2025 ff.	Neubau zweigruppige Einrichtung auf dem ehemaligen Freibadgelände	Bedarf wird aufgrund der geänderten Situation geprüft
Zeitpunkt unklar	Sanierung des Kinderhauses Pfiffikus und Erweiterung um zwei Gruppen; Auslagerung des Horts	Im Rahmen der Gesamtkonzeption Silcherschulgelände (Erweiterung Silcherschule).

## 2. Begründung für erweiterte/zusätzliche Maßnahmen gegenüber der Bedarfsplanung 2020/2021

### 2.1 Neubau und Erweiterung Johannes-Fried-Kindergarten

In der Bedarfsplanung im Oktober 2020 wurde die Planung des Evangelischen Vereins Fellbach e.V. berücksichtigt, aufgrund eines veränderten Immobilienkonzeptes den Johannes-Fried-Kindergarten spätestens zum Kindergartenjahr 2023/24 zu schließen. Deutlich wurde, dass sich hierdurch die kleinräumige Versorgung mit Kindergartenplätzen im Gebiet Fellbach-Süd verschlechtert. Erfreulicherweise hat der Evangelische Verein sich dazu bereit erklärt, von diesen Überlegungen Abstand zu nehmen und an der Einrichtung langfristig festzuhalten. Da das bestehende Objekt weder baulich noch räumlich den geltenden Anforderungen entspricht, wird ein Abriss und Neubau mit Erweiterung um eine Gruppe angestrebt. Die Verwaltung begrüßt diese Maßnahme ausdrücklich.

Angestrebt wird der Neubau einer 3-gruppigen Einrichtung am bestehenden Standort, die auf zwei Geschosse verteilt sein soll. Der Evangelische Verein strebt an, im Neubau in einem weiteren Geschoss auf eigene Kosten Büroflächen für die Geschäftsstelle auszuweisen, um die beengten Verhältnisse in den bestehenden Räumlichkeiten (Mozartstraße 14) durch eine zukunftsfähige Lösung zu ersetzen.

### 2.2 Neubau und Erweiterung Emil-Bitzer-Kindergarten

Der Evangelische Verein hat eine zusätzliche Erweiterungsmöglichkeit im Gebiet Fellbach-Südost angeboten. Räumlich ist dort die Versorgung auf wenige Kindertageseinrichtungen beschränkt. Durch die in den nächsten Jahren zu erwartende Nachverdichtung (u. a. Baumaßnahme Kleinfeld III) ist ein weiterer Ausbau des Emil-Bitzer-Kindergartens (Fasanenweg 24) hilfreich, um dem gestiegenen Bedarf begegnen zu können. Die Verwaltung begrüßt daher auch diese Maßnahme.

Der 3-gruppige Emil-Bitzer-Kindergarten besteht aus einem Gebäudeteil mit zwei Gruppen aus den 1960er Jahren und einer angebauten, räumlich nicht verbundenen Gruppe aus dem Jahr 1995 mit Bewegungsraum im Untergeschoss. Die gesamte

Einrichtung entspricht nicht mehr den Anforderungen an ein modernes Kinderbetreuungskonzept. Der in die Jahre gekommene 2-gruppige Gebäudeteil soll abgerissen werden. An seiner Stelle soll ein Neubau für 3 Gruppen entstehen, der mit dem Gebäudeteil aus dem Jahr 1995 verbunden wird. Dem wachsenden Bedarf im Wohngebiet kann damit künftig mit einer 4-gruppigen Einrichtung begegnet werden.

### **Investitionsförderung der Maßnahmen 2.1 und 2.2**

Die beiden vorgenannten Neubaumaßnahmen werden gemäß der geltenden Investitionsförderrichtlinien gefördert. Die Kosten des Abbruchs der Bestandsgebäude werden nach Prüfung durch die Verwaltung ebenfalls als förderfähig eingestuft, da die Maßnahmen im städtischen Interesse einer möglichst wohnortnahen Versorgung mit Kindergartenplätzen liegen und beide Einrichtungen zudem um eine Gruppe erweitert werden sollen, die somit nicht an anderer Stelle geschaffen werden müssen.

### **2.3 Angestrebte Verlegung des Heilpädagogischen Kindergartens**

Wie in der Bedarfsplanung 2020/21 dargestellt, wird der eingruppige C.F. Werner-Kindergarten zum 31.07.2021 geschlossen. In Gesprächen mit dem Evangelischen Verein wurde seitens der Verwaltung eine Weiternutzung des Gebäudes für Zwecke der Kinderbetreuung angesprochen; dies liegt grundsätzlich auch im Interesse des Evangelischen Vereins. Im Ergebnis prüft die Verwaltung nun, ob der Heilpädagogische Kindergarten dorthin verlegt werden kann. Die ursprünglich geplante Nutzung des Gebäudes alte VHS durch den Heilpädagogischen Kindergarten wäre aufgrund von Auflagen des KVJS mit unverhältnismäßig hohen Kosten (Außenfläche, Sanitärräume, Brandschutz) verbunden; davon soll auch im Hinblick auf die beschränkte Laufzeit Abstand genommen werden.

Eine Verlegung des Heilpädagogischen Kindergartens würde, wie bereits in der Bedarfsplanung 2020/21 dargestellt, die Erweiterung des Weimer-Kindergartens um eine weitere Gruppe ermöglichen, was der raschen Versorgung im Stadtteil Fellbach-Süd dienen würde.

Der Evangelische Verein plant, das Objekt Wernerstraße 42 zu veräußern, um aus dem Erlös finanzielle Eigenmittel für die beiden unter 2.1 und 2.2 genannten Bauvorhaben zu gewinnen. Erwogen wird eine Veräußerung des Objekts an einen Dritten, der die Sanierung des Objekts in eigener Verantwortung übernehmen und dieses anschließend zur Nutzung als Heilpädagogischer Kindergarten an den Evangelischen Verein vermieten könnte. Baulich wäre hierfür eine Generalsanierung des vorhandenen Wohn- und Kindergartengebäudes notwendig, insbesondere im Bereich der Haustechnik. Ob die bestehende Wohnnutzung aufrechterhalten werden könnte, ist zu klären. Geplant ist die Beauftragung einer Machbarkeitsstudie, durch welche auch die Kosten einer Generalsanierung zu ermitteln sind.

### **2.4 Förderung von Umbau- / Erweiterungsmaßnahmen im SDK-Gebäude**

Wie bereits in der Bedarfsplanung 2020/21 dargestellt, werden im Gebäude der Süddeutschen Krankenversicherung weitere Räumlichkeiten frei, so dass die Kindertagesstätte Zwergenzügle in Trägerschaft der AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH um vier Gruppen erweitert werden kann. Dazu wurde seitens des Trägers eine erste Planung vorgelegt, die derzeit überarbeitet und angepasst wird. Auch diese Maßnahme wird gemäß der städtischen Investitionsförderrichtlinien gefördert.

## 2.5 Beantragte Förderung von Investitionsmaßnahmen aus Bundesmitteln

Für den Ausbau von Kinderbetreuungseinrichtungen wurden vom Land Ende November 2020 Mittel aus dem Bundes-Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung 2020 – 2021“ bereitgestellt. Eine Antragstellung ist an die ehrgeizige Bedingung geknüpft, dass geförderte Maßnahmen bereits zur Jahresmitte 2022 baulich abgeschlossen sein müssen; der Umsetzungszeitraum ist also ausgesprochen knapp. In Abstimmung mit dem Evangelischen Verein und der AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH wurden für folgende Maßnahmen Förderanträge gestellt:

- Ausbau der Räumlichkeiten im historischen Waldschlössle-Gebäude für den Waldkindergarten (Träger: Evangelischer Verein). Erweiterung um eine weitere Gruppe. Beantragter Zuschuss: **132.000 €**; Antragstellerin Stadt Fellbach;
- Neubau der 6-gruppigen Kindertagesstätte „Abenteuerland“ (Träger: AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH). Beantragter Zuschuss: **821.700 €**; Antragsteller = Träger;
- Erweiterung der Kindertagesstätte „Zwergenzügle“ (Träger: AWO Kinder- und Jugendhilfe Rems-Murr gGmbH) im SDK-Gebäude. Beantragter Zuschuss: **326.700 €**; Antragsteller = Träger.

Bei tatsächlicher Förderung verringern sich die finanziellen Gesamtaufwendungen für den Träger AWO bzw. die Stadt entsprechend. Die Stadt ist insbesondere dankbar für die Bereitschaft der AWO, sich beim Neubau der KiTa „Abenteuerland“ dem aus den Förderbedingungen resultierenden anspruchsvollen Zeitplan zu stellen; für die Beteiligten bedeutet dies einen Kraftakt. Aufgrund der mit dem Neubau verbundenen Unwägbarkeiten hat die Stadt der AWO ausdrücklich zugesagt, eine etwaige Verlängerung des angestrebten Zeitplans, die leider trotz aller vorsorglich getroffenen Maßnahmen nicht gänzlich ausgeschlossen werden kann, nicht zu deren Lasten gehen zu lassen.

## 3. Einführung des Anmelde- und Verwaltungsportals „Little Bird“ – aktueller Stand

Über die Einrichtung eines zentralen internetbasierten Anmeldeverfahrens für alle Kindertageseinrichtungen wurde mehrfach berichtet. Mit Beschluss vom 20.10.2020 (Vorlage 128/2020) hat der Gemeinderat der Implementierung des Anmeldeverfahrens über die Plattform „Little Bird“ zugestimmt. Durch das Portal erhalten Eltern die Möglichkeit, sich bequem und umfassend über das Betreuungsangebot zu informieren und die Anmeldung online vorzunehmen. Der vielfach beklagte „Anmeldetourismus“ in verschiedenen Einrichtungen und bei verschiedenen Trägern soll damit entbehrlich werden.

Zugleich erhält das Fachamt mit Hilfe des Anmeldeverfahrens einen genauen Überblick über die Platzsituation in den Stadtteilen. Die gesetzlich vorgeschriebene Bedarfsplanung wird damit um einen weiteren rechtssicheren Bestandteil ergänzt.

Die Einführung des Anmelde- und Verwaltungsportals „Little Bird“ wurde zum Beginn des Kindergartenjahres 2020/21 angestrebt. Dieser Termin konnte aufgrund der Pandemie und damit einhergehender zusätzlicher Anforderungen an alle Träger nicht eingehalten werden. Geplantes Ziel ist es, das Portal im Herbst 2021 freizuschalten.

Zur Einführung des Programms wurde eine Arbeitsgruppe eingerichtet, an der zahlreiche Trägervertreter teilnehmen und die bereits mehrfach getagt hat. Begleitend werden dazu im Gesamtgremium der Kindergartenträger Prozessabläufe und offene

Fragestellungen dargestellt und erörtert. Im Juni 2021 finden für alle Einrichtungsleitungen sowie für Mitarbeiter/innen in der Verwaltung der Träger Schulungen statt. Eine 50%-Stelle bei der Stadtverwaltung wird begleitend zeitnah ausgeschrieben. Rechtzeitig vor Einführung des Programms werden die Eltern über Informationsschreiben und eine Berichterstattung im Stadtanzeiger ausführlich informiert.

#### 4. Verschiebung Projekt „Überblick über Bauzustand und Sanierungsbedarf der Fellbacher Kindertagesstätten“

Mit Vorlage 115/2020/1 hat der Gemeinderat die Beauftragung eines externen Architekturbüros mit der Erfassung aller bestehenden Kindertageseinrichtungen nach einem einheitlichen Kriterien- und Bewertungssystem beschlossen. Aufgrund des durch die Corona-Verordnung rechtlich vorgeschriebenen Betretungsverbots der Einrichtungen für Dritte kann das Projekt aber nicht umgesetzt werden. Derzeit ist nicht absehbar, wann die rechtlichen Voraussetzungen für die Umsetzung vorliegen werden. Die Verwaltung sieht sich deshalb dazu gezwungen, eine Verschiebung um unbestimmte Zeit vorzuschlagen.

Die im Haushalt 2021 eingeplanten Mittel in Höhe von 25.000 Euro werden in diesem Jahr nicht benötigt und ggf. bei Wiederaufnahme des Projektes zu einem späteren Zeitpunkt neu beantragt.

#### Finanzielle Auswirkungen:

- keine
- einmalige Kosten von \_\_\_\_\_ €  
einmalige Erträge von \_\_\_\_\_ €
- lfd. jährliche Kosten von \_\_\_\_\_ €  
lfd. jährliche Erträge von \_\_\_\_\_ €
- bei Bauinvestitionen ab 350.000 € siehe beil. Folgekostenberechnung
- Haushaltsmittel bei Produktsachkonto \_\_\_\_\_ vorhanden
- über-/außerplanmäßige Ausgabe von \_\_\_\_\_ € notwendig
- Sonstiges: die finanziellen Auswirkungen für den städtischen Haushalt werden in einer separaten Zuschussvereinbarung festgelegt.

gez.  
Johannes Berner  
Erster Bürgermeister

gez.  
Gabriele Zull  
Oberbürgermeisterin