

Aufstellung der Netto-Raumfläche (NRF) nach DIN 277
 Umbau und Erweiterung FEUERWEHRGERÄTEHAUS SCHMIDEN
 Gothilf-Bayh-Straße 38, 70734 Fellbach-Schmiden

NETTO-RAUMFLÄCHE (Regelfläche) nach Rohbaumaßen

EG Neubau	NRF (R)			
Fahrzeughalle		77,52 m ²		
Lager		28,52 m ²		
Werkstatt		15,33 m ²		
Atenschutz/PSA		9,21 m ²		
Technik/Notstrom		8,12 m ²		
Treppenhaus		10,15 m ²		
Schlauchlager		27,32 m ²		
Reinigen+Trocknen		12,13 m ²		
Schleuse		4,34 m ²		
Vorraum F		3,32 m ²		
Dusche F		2,85 m ²		
WC F		1,90 m ²		
Umkleide F		13,62 m ²		
Alarmzugang		9,56 m ²		
Umkleide M		72,56 m ²		
Putzraum		2,08 m ²		
Vorraum M		3,23 m ²		
Dusche M		5,44 m ²		
Vorraum M		6,28 m ²		
WC M		4,55 m ²		
WC M		1,90 m ²		
WCM		1,90 m ²		
EG Neubau	NRF (R)	321,83 m²	=	321,83 m²
EG Bestand	NRF (R)			
Fahrzeughalle		229,94 m ²		
Funkraum		14,59 m ²		
Besprechung		14,71 m ²		
Putzraum		3,02 m ²		
Umkleide JFW F		4,37 m ²		
Umkleide JFW M		7,51 m ²		
Schleuse		7,18 m ²		
Flur		28,53 m ²		
Büro Kmdt.		16,87 m ²		
Technik		20,22 m ²		
Abstellraum		12,02 m ²		
Lehrmittelraum		8,70 m ²		
Kleiderkammer		9,42 m ²		
Büro Gerätewart		10,74 m ²		

WC Behindert		6,76 m ²		
Abstellraum		3,74 m ²		
Flur Treppenhaus		21,21 m ²		
Aufzug		2,72 m ²		
EG Bestand	NRF (R)	422,25 m²	=	422,25 m²
EG Garagen	NRF (R)			
Garage FW		18,89 m ²		
Garage HM		18,89 m ²		
EG Garagen	NRF (R)	37,78 m²	=	37,78 m²
OG Neubau	NRF (R)			
Mehrzweckraum		101,98 m ²		
Küche		18,37 m ²		
Lager/Technik		38,51 m ²		
Putzraum		2,03 m ²		
WC D		4,92 m ²		
WC H		11,86 m ²		
Foyer		38,19 m ²		
OG Neubau	NRF (R)	215,86 m²	=	215,86 m²
Balkon OG	NRF (S)			6,73 m²
OG Vereine	NRF (R)			
Lehrsaal		142,95 m ²		
Abstellraum		24,02 m ²		
Abstellraum		21,64 m ²		
Lehrmittel		6,91 m ²		
Teeküche		7,29 m ²		
WC H		7,37 m ²		
Putzraum		2,46 m ²		
WC D		4,33 m ²		
Foyer		47,88 m ²		
OG Vereine	NRF (R)	264,85 m²	=	264,85 m²
Terrasse OG	NRF (S)			83,03 m²
OG Bestand	NRF (R)			
		Wohnung		
Windfang		4,77 m ²		
Kochen		11,49 m ²		
Essen		16,58 m ²		

Wohnen		20,40 m ²		
Kind		11,17 m ²		
Kind		10,29 m ²		
Bad/WC		4,40 m ²		
Schlafen		14,25 m ²		

OG Bestand	NRF (R)	93,35 m²	=	93,35 m²
-------------------	----------------	----------------------------	----------	----------------------------

OG Balkon	NRF (S)	Wohnung		4,54 m²
------------------	----------------	----------------	--	---------------------------

Gesamt	NRF (R)			1355,92 m²
---------------	----------------	--	--	------------------------------

Gesamt	NRF (S)			94,30 m²
---------------	----------------	--	--	----------------------------

Aufgestellt, 08.04.2021

Dipl.-Ing. Armin Klotz

hk plan

Hartmann Klotz Architekten

Partnerschaft mbB