

Aufstellung der Netto-Raumfläche (NRF) nach DIN 277  
 Umbau und Erweiterung FEUERWEHRGERÄTEHAUS SCHMIDEN  
 Gothilf-Bayh-Straße 38, 70734 Fellbach-Schmiden

**NETTO-RAUMFLÄCHE (Regelfläche) nach Rohbaumaßen**

<b>EG Neubau</b>	<b>NRF (R)</b>			
Fahrzeughalle		77,52 m <sup>2</sup>		
Lager		28,52 m <sup>2</sup>		
Werkstatt		15,33 m <sup>2</sup>		
Atenschutz/PSA		9,21 m <sup>2</sup>		
Technik/Notstrom		8,12 m <sup>2</sup>		
Treppenhaus		10,15 m <sup>2</sup>		
Schlauchlager		27,32 m <sup>2</sup>		
Reinigen+Trocknen		12,13 m <sup>2</sup>		
Schleuse		4,34 m <sup>2</sup>		
Vorraum F		3,32 m <sup>2</sup>		
Dusche F		2,85 m <sup>2</sup>		
WC F		1,90 m <sup>2</sup>		
Umkleide F		13,62 m <sup>2</sup>		
Alarmzugang		9,56 m <sup>2</sup>		
Umkleide M		72,56 m <sup>2</sup>		
Putzraum		2,08 m <sup>2</sup>		
Vorraum M		3,23 m <sup>2</sup>		
Dusche M		5,44 m <sup>2</sup>		
Vorraum M		6,28 m <sup>2</sup>		
WC M		4,55 m <sup>2</sup>		
WC M		1,90 m <sup>2</sup>		
WCM		1,90 m <sup>2</sup>		
<b>EG Neubau</b>	<b>NRF (R)</b>	<b>321,83 m<sup>2</sup></b>	<b>=</b>	<b>321,83 m<sup>2</sup></b>
<b>EG Bestand</b>	<b>NRF (R)</b>			
Fahrzeughalle		229,94 m <sup>2</sup>		
Funkraum		14,59 m <sup>2</sup>		
Besprechung		14,71 m <sup>2</sup>		
Putzraum		3,02 m <sup>2</sup>		
Umkleide JFW F		4,37 m <sup>2</sup>		
Umkleide JFW M		7,51 m <sup>2</sup>		
Schleuse		7,18 m <sup>2</sup>		
Flur		28,53 m <sup>2</sup>		
Büro Kmdt.		16,87 m <sup>2</sup>		
Technik		20,22 m <sup>2</sup>		
Abstellraum		12,02 m <sup>2</sup>		
Lehrmittelraum		8,70 m <sup>2</sup>		
Kleiderkammer		9,42 m <sup>2</sup>		
Büro Gerätewart		10,74 m <sup>2</sup>		

WC Behindert		6,76 m <sup>2</sup>		
Abstellraum		3,74 m <sup>2</sup>		
Flur Treppenhaus		21,21 m <sup>2</sup>		
Aufzug		2,72 m <sup>2</sup>		
<b>EG Bestand</b>	<b>NRF (R)</b>	<b>422,25 m<sup>2</sup></b>	=	<b>422,25 m<sup>2</sup></b>
<b>EG Garagen</b>	<b>NRF (R)</b>			
Garage FW		18,89 m <sup>2</sup>		
Garage HM		18,89 m <sup>2</sup>		
<b>EG Garagen</b>	<b>NRF (R)</b>	<b>37,78 m<sup>2</sup></b>	=	<b>37,78 m<sup>2</sup></b>
<b>OG Neubau</b>	<b>NRF (R)</b>			
Mehrzweckraum		101,98 m <sup>2</sup>		
Küche		18,37 m <sup>2</sup>		
Lager/Technik		38,51 m <sup>2</sup>		
Putzraum		2,03 m <sup>2</sup>		
WC D		4,92 m <sup>2</sup>		
WC H		11,86 m <sup>2</sup>		
Foyer		38,19 m <sup>2</sup>		
<b>OG Neubau</b>	<b>NRF (R)</b>	<b>215,86 m<sup>2</sup></b>	=	<b>215,86 m<sup>2</sup></b>
<b>Balkon OG</b>	<b>NRF (S)</b>			<b>6,73 m<sup>2</sup></b>
<b>OG Vereine</b>	<b>NRF (R)</b>			
Lehrsaal		142,95 m <sup>2</sup>		
Abstellraum		24,02 m <sup>2</sup>		
Abstellraum		21,64 m <sup>2</sup>		
Lehrmittel		6,91 m <sup>2</sup>		
Teeküche		7,29 m <sup>2</sup>		
WC H		7,37 m <sup>2</sup>		
Putzraum		2,46 m <sup>2</sup>		
WC D		4,33 m <sup>2</sup>		
Foyer		47,88 m <sup>2</sup>		
<b>OG Vereine</b>	<b>NRF (R)</b>	<b>264,85 m<sup>2</sup></b>	=	<b>264,85 m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse OG</b>	<b>NRF (S)</b>			<b>83,03 m<sup>2</sup></b>
<b>OG Bestand</b>	<b>NRF (R)</b>			
		<b>Wohnung</b>		
Windfang		4,77 m <sup>2</sup>		
Kochen		11,49 m <sup>2</sup>		
Essen		16,58 m <sup>2</sup>		

Wohnen		20,40 m <sup>2</sup>		
Kind		11,17 m <sup>2</sup>		
Kind		10,29 m <sup>2</sup>		
Bad/WC		4,40 m <sup>2</sup>		
Schlafen		14,25 m <sup>2</sup>		

<b>OG Bestand</b>	<b>NRF (R)</b>	<b>93,35 m<sup>2</sup></b>	<b>=</b>	<b>93,35 m<sup>2</sup></b>
-------------------	----------------	----------------------------	----------	----------------------------

<b>OG Balkon</b>	<b>NRF (S)</b>	<b>Wohnung</b>		<b>4,54 m<sup>2</sup></b>
------------------	----------------	----------------	--	---------------------------

<b>Gesamt</b>	<b>NRF (R)</b>			<b>1355,92 m<sup>2</sup></b>
---------------	----------------	--	--	------------------------------

<b>Gesamt</b>	<b>NRF (S)</b>			<b>94,30 m<sup>2</sup></b>
---------------	----------------	--	--	----------------------------

Aufgestellt, 08.04.2021  
 Dipl.-Ing. Armin Klotz  
 hk plan  
 Hartmann Klotz Architekten  
 Partnerschaft mbB