

Stadt Fellbach • 37 • Marktplatz 1 • 70734 Fellbach

Frau Oberbürgermeisterin  
Gabriele Zull

**Christian Köder**  
Hauptamtlicher  
Feuerwehrkommandant

Telefon 0711 5851-507  
Telefax 0711 5851-300  
christian.koeder@fellbach.de

Unser Zeichen  
37kö

Datum  
21.06.2021

## **Stellungnahme der Feuerwehr Fellbach zum interfraktionellen Änderungsantrag vom 18.06.2021**

Sehr geehrte Frau Zull, sehr geehrter Herr Berner,

die Feuerwehr Fellbach nimmt hiermit Stellung zum o.g. Änderungsantrag.

Wie in der vorherigen Stellungnahme bereits erwähnt, soll an der einen Hausmeisterwohnung festgehalten werden. Die Wohnung sollte rund 100m<sup>2</sup> aufweisen, damit auch für eine größere Familie ausreichend Platz zur Verfügung steht. Da es sich hier um eine Gerätewart Wohnung handelt kann diese ggf. auch im 1.OG mit integriert werden.

Das neue Feuerwehrhaus wird für die nächsten 40-50 Jahre errichtet. Daher sollten nach Meinung der Feuerwehr Büroräume für künftige hauptamtliche Feuerwehrangehörige geplant werden. Dies sollte entgegen der Stellungnahme von Forplan, die aussagt, dass langfristig nicht damit zu rechnen ist, geschehen.

Da in der Raumplanung des Neubaus auch Besprechungs- und Büroräume für den Krisenstab der Verwaltung eingeplant sind, könnten diese Räumlichkeiten aus unserer Sicht künftig als zusätzliche Arbeitsplätze (in nicht Krisenzeiten) genutzt werden. Der Krisenstabsraum incl. Nebenräume weißt rund 100m<sup>2</sup> auf. Auf dieser Fläche können 8-10 Büroarbeitsplätze für etwaiges künftiges Hauptamtliches Personal entstehen. Somit ergibt sich für diese Fläche ein guter Synergieeffekt.

Diese Möglichkeit wurde von der Feuerwehr Fellbach an die Verwaltung herangetragen, mit der bitte diese Umsetzung des Bauvorhabens in Betracht zu ziehen.

### **Standort**

Wiesenstr. 1 • 70734 Fellbach  
Telefon: 0711 / 58 51-507  
Mobil: 0160/90683683  
Fax: 0711 / 58 51-300  
E-Mail: feuerwehr@fellbach.de

Somit kann auf die weitere Planung des 2.OG unsererseits verzichtet werden.

Einer Fremdnutzung des 2.OG, z.B. durch das Ordnungsamt oder den KOD, sehen wir sehr kritisch entgegen.

Die Zugänge, Zufahrten sowie die Parkplatzbeschaffenheit müssten strikt getrennt werden, da durch den anstehenden Publikumsverkehr, den das Unterbringen des Ordnungsamtes mit sich bringen würde, eine nicht zu unterschätzende Gefahr durch anfahrende Feuerwehrangehörige mit sich bringt. Die Fläche der Feuerwehr soll aufgrund der Zugehörigkeit zur kritischen Infrastruktur eingezäunt und mit einer Schrankenanlage versehen werden um eine Fremdnutzung, z.B. durch Besucher der gegenüberliegenden Zeppelinsporthalle auszuschließen. Es müsste also weiterer Parkraum mit eigener Zufahrt für Fahrzeuge des KOD und für Besucher angelegt werden.

Auch muss sehr genau geprüft werden, inwieweit die Zuschüsse der Z-Feu ggf. gekürzt werden, wenn eine Doppelnutzung durch „Fremde“ zum Tragen kommt.

Die Feuerwehr Fellbach zieht die Möglichkeit in Betracht, das 2.OG statisch so vorzusehen, dass eine Aufstockung in ferner Zukunft dennoch möglich ist, falls widererwartend Flächen benötigt werden. Dann wird das Haus nach heutigen Bedürfnissen gebaut und ist dennoch für die Zukunft gewappnet. Es darf jedoch auch in Zukunft ausschließlich für Feuerwehrzwecke genutzt werden. Eine Nutzung durch „Fremde“ ist ausgeschlossen.

gez.

C. Köder  
Kommandant

S. Idler  
Abt. Kommandant