

Federführung	Dezernat II Kämmereiamt Otto, Kyrilla-Lena
--------------	--

AZ./Datum:	/06.10.2021		
Gremium	Behandlung	Sitzungsart	Sitzungsdatum
Gemeinderat	zur Kenntnisnahme	öffentlich	09.11.2021

Neuordnung Tarifsysteem und Neustrukturierung der Badbereiche im F3-Bad**Bezug: ---****Sachverhalt:**

Der Aufsichtsrat der Städtischen Holding Fellbach GmbH hat in seiner Sitzung am 29. September 2021 nach gründlicher Beratung eine Neuordnung des Tarifsystems für das F3-Bad beschlossen. Dem neuen Tarifsysteem liegt eine Neustrukturierung der Badbereiche zu Grunde, in welcher insbesondere die bisherige Trennung zwischen dem Sport- und dem Erlebnisbereich aufgehoben wird.

Neustrukturierung der Badbereiche

Seit der Eröffnung im September 2013 war das Sportbad vom Erlebnisbad durch eine Drehkreuzanlage getrennt. Kernidee der Neustrukturierung ist es, die bisherige Trennung aufzuheben, somit die Drehkreuzanlage zu demontieren und damit eine neue einheitliche Tarifzone „Familienbad“ zu bilden. Erstmals wird damit der Gastronomiebereich des Bades und viele weitere Attraktionen für alle Badegäste zur Verfügung stehen.

Das Freibad soll ab der Sommersaison 2022 ebenfalls als eigenständiger Tarifbereich geführt werden. Die Tarifzone „Sauna“ bleibt von den Änderungen unberührt.

Tarifreform: Preisführerschaft im Familienbad

Das Preisniveau der neuen Tarifzone „Familienbad“ soll sich am bisherigen Sportbad orientieren, nicht am bisherigen Erlebnisbad. Mit einem Eintrittspreis von 4,00 EUR für Erwachsene wird der Eintrittspreis gegenüber dem bisherigen Preisniveau radikal reduziert. Der starken Nachfrage an Wochenenden / Feiertagen und in den Ferienzeiten soll durch einen Preisaufschlag von 3,00 € Rechnung getragen werden. Eine Gegenüberstellung der Preise insgesamt ist der beigefügten Präsentation zu entnehmen, in welcher die alten und die neuen Preistafeln abgebildet sind.

Von dem künftig sehr niedrigen Grundtarif, der in vergleichbaren Bädern der Umgebung seinesgleichen sucht, ist die Nutzung der Rutschenanlage ausgenommen. Der Einfachheit halber wird die demontierte Drehkreuzanlage künftig im Eingangsbereich des Rutschen turms installiert. Die Nutzung der Rutschen wird entweder bereits an der Kasse erfasst oder aber vor Ort an der Drehkreuzanlage. Hierfür wird ein einmaliger moderater Preis- aufschlag von 3,00 € abgerechnet.

Das Preis-Leistungsverhältnis – mit oder ohne Rutsche – ist regional konkurrenzlos; mit der Umsetzung der Tarifreform wird das F3-Bad zumindest in der mittleren Umgebung die Preisführerschaft übernehmen. Auch die Preise im Freibadbereich werden künftig am unteren Ende vergleichbarer Bäder liegen.

Das Tarifkonzept soll bewusst „ehrlich“ und einfach gehalten sein (Unterscheidung von Badezeiten bis 3 Std. und über 3 Std.) und über begrenzte Rabattoptionen verfügen. Durch gezielte und spürbare Preisanreize in den Nebenzeiten (wochentags und außerhalb der Ferien) wird eine gleichmäßige Auslastung erzielt.

Um den Erwartungen an ein „Familienbad“ konsequent zu entsprechen, wird die Alters- grenze für Kinder von bisher 2 Jahre auf 6 Jahre angehoben.

Vorgesehen ist die Umsetzung des vorstehenden Konzeptes am vierten Adventswochen- ende (Samstag, 18. Dezember 2021) im Anschluss an die erforderlichen baulichen Maß- nahmen (Umbau Drehkreuze), die Anfang Dezember 2021 eingeplant sind.

Die vorgesehenen Änderungen werden durch eine Auffrischung des Corporate Designs begleitet. Das Bad soll sich künftig am Markt als „F3 Wohlfühlbad“ positionieren.

Der Geschäftsführer der F3 Betriebsgesellschaft Kombibad Fellbach GmbH, Herr Kai Steu- ernagel, wird die vorgesehenen Schritte mit Hilfe der als **Anlage 1** beigefügten Präsen- tation in der Sitzung persönlich erläutern.

Finanzielle Auswirkungen:

- keine
- einmalige Kosten von _____ €
einmalige Erträge von _____ €
- lfd. jährliche Kosten von _____ €
lfd. jährliche Erträge von _____ €
- bei Bauinvestitionen ab 350.000 € siehe beil.
Folgekostenberechnung
- Haushaltsmittel bei Produktsachkonto _____ vorhanden
- über-/außerplanmäßige Ausgabe von _____ € notwendig
- Sonstiges

gez.
Johannes Berner
Erster Bürgermeister

gez.
Gabriele Zull
Oberbürgermeisterin

Anlagen: Präsentation „F3-Themen für Gemeinderatssitzung“