

Der Gemeinderat

beschließt

mehrheitlich, bei vier Gegenstimmen und einer Enthaltung,

- die in der Vorlage beschriebene Vorgehensweise zur Vermarktung des Grundstücks Eppingerstraße 5 – 7 und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung des Vergabeverfahrens (zweistufiges Investorenauswahlverfahren mit Konzeptvergabe zum Festpreis und anschließendem Architektenwettbewerb).
- die Leistung der rechtlichen Betreuung des Verfahrens einschließlich der Leistung des Verfahrensbetreuers an MenoldBezler Partnerschaft mbB zu einem Preis von 130.000,- Euro (davon ca. 55.000,- Euro für die Verfahrensbetreuung) zuzüglich Nebenkosten (5%) und Mehrwertsteuer zu vergeben (Bruttosumme 162.435 Euro). Zu dieser Auftragssumme kommen dann noch weitere Ausgaben für die Durchführung der Verhandlungen, Endverhandlungen und den Verfahrensabschluss hinzu, die zum heutigen Zeitpunkt noch nicht kalkuliert werden können und nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet werden.

sowie, nach mehrheitlicher Ablehnung des Abänderungsantrags der SPD-Fraktion,

mehrheitlich, bei vier Gegenstimmen und sechs Enthaltungen,

- die Auslobung mit den Varianten „Verkauf des Grundstücks zum Bodenrichtwert sowie alternativ mit einer ganzen oder teilweisen Vergabe der Grundstücke im Erbbaurecht“.