

Berechnungsbogen "Investitionen" zur Ermittlung der jährlichen Folgekosten

Stand: 17.02.2022

für Vorhaben: Umbau ehem VHS Th.-Heuss-Str. 18, Fellbach Erstellendes Amt: 65
 veranschlagt bei: Maßnahme 267 Produkt: 36500101 - 267

	Beträge in Euro	
Erwerb Grundstück	0 €	
Erwerb beweglicher Sachen		
Nutzungsdauer bis 10 Jahre	32.607 €	
Nutzungsdauer 10 - 20 Jahre	0 €	
Nutzungsdauer über 20 Jahre		
Baukosten	911.485 €	
Außenanlagen	145.910 €	
Bruttoinvestitionsausgaben	1.090.002 €	
Beiträge	0 €	
Zuweisungen, Zuschüsse von Dritten	0 €	
Investitionseinnahmen	0 €	
Bruttoinvestitionsausgaben	1.090.002 €	
Personalkosten	5.400 €	
Sach- /Betriebskosten		
Unterhaltung Gebäude u. Grundstück	5.000 €	
Unterhaltung Außenanlagen	3.700 €	
Unterhaltung Einrichtung	1.000 €	
Mieten und Pachten	0 €	
Heizung	6.224 €	
Reinigung	34.500 €	
Strom- und Beleuchtungskosten	2.367 €	
Steuern, Versicherungen	510 €	
Abfallentsorgung	600 €	
Wasser, Abwasser	905 €	
Haltung von Fahrzeugen	0 €	
sonst. Geschäftsausgaben	0 €	
Lebensmittel, Essenskosten	0 €	
Unvorhergesehenes	900 €	
Folgeausgaben jährlich	61.106 €	
Abschreibungen unbewegl.	28.000 €	
Abschreibungen bewegl.	6.500 €	
Verzinsung des Anlagekapitals	27.300 €	
Bruttofolgekosten jährlich	122.906 €	
Gebühren- und Entgelteinnahmen	0 €	
Miet- /Pachteinnahmen	0 €	
sonstige Einnahmen	0 €	
Zuwendungen, Zuschüsse f. lfd. Zwecke	0 €	
	0 €	
	0 €	
Folgeeinnahmen jährlich	0 €	
Auflösungsbeträge Auflös.Satz: 3,17%	0 €	
Folgeerlöse jährlich	0 €	
Bruttofolgekosten jährlich	122.906 €	

Berechnungsbogen "Investitionen" zur Ermittlung der jährlichen Folgekosten

für Vorhaben: Umbau ehem VHS Th.-Heuss-Str. 18, Fellbach
veranschlagt bei: Maßnahme 267

Auswirkungen auf Gebühren (Steigerung (+)/Reduzierung (-) in %): + 0,0%

Auswirkungen auf Kostendeckungsgrad:

Kostendeckungsgrad alt 0,0%
Kostendeckungsgrad neu 0,0%

jährlich wegfallende Kosten an anderer Stelle: 0 €

- a)
- b)
- c)
- d)

jährlich wegfallende Erlöse an anderer Stelle: 0 €

- a)
- b)
- c)
- d)

nicht-monetäre Faktoren:

- a)
- b)
- c)
- d)

Aufgestellt:
Fellbach, 24.02.22



Unterschrift

Sichtvermerk Kämmereiamt:
Fellbach, 24.02.2022



Unterschrift