

1. Der Gemeinderat **nimmt Kenntnis** vom Ergebnis des Realisierungswettbewerbes Neubau Feuerwehrhaus Fellbach in der Bühelstraße und den geplanten weiteren Verfahrensschritten (vgl. Anlage 1 Schaubild zur Projektorganisation).

2. Der Gemeinderat

beschließt

einstimmig:

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis des Wettbewerbsergebnisses

- a. das wettbewerbliche Verfahren weiter zu verfolgen, hierzu im Anwendungsbereich der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (VgV) mit den beiden Preisträgern in Verhandlung zu treten und anhand der in der Auslobung veröffentlichten Matrix den Bestbieter zu ermitteln.
 - b. die weitere Bearbeitung mit den Leistungen gemäß HOAI an den Bestbieter zu beauftragen. Dies beinhaltet die Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB), die Leistungen bis zur abgeschlossenen Ausführungsplanung (Leistungsphase 5) sowie die künstlerische Oberleitung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung und zur Beauftragung eines Generalübernehmers (GÜ) die erforderlichen Planungsbeteiligten (Fachplaner und Berater) zu ermitteln und zu beauftragen.
 4. Die Verwaltung wird beauftragt, für die weitere Umsetzung des Projektes ein VgV-Verfahren für das Leistungsbild der Projektsteuerung durchzuführen und auf dieser Grundlage, mit festgesetzten Zuschlagskriterien, die Leistung zu vergeben.
 5. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren „Planen und Bauen“ (Partnering-Verfahren) für die GÜ-Beauftragung vorzubereiten und einen europaweiten Teilnahmewettbewerb durchzuführen.
 6. Die Verwaltung wird beauftragt, den Baubeschluss vorzubereiten.