

Berechnungsbogen "Investitionen" zur Ermittlung der jährlichen Folgekosten

für Vorhaben: 2.BA Interims-Kindergarten auf P3

Erstellendes Amt: 65

veranschlagt bei: Maßnahme 270

investives Produktsachkonto 36500101-78710201

	Beträge in Euro (brutto)	
Erwerb Grundstück	0 €	
Erwerb beweglicher Sachen		
Nutzungsdauer bis 10 Jahre	0 €	
Nutzungsdauer 10 - 20 Jahre	228.536 € (Küchen, Ausstattung)	
Nutzungsdauer über 20 Jahre	0 €	
Baukosten	2.934.464 €	
Außenanlagen	200.000 €	
Bruttoinvestitionsausgaben	3.363.000 €	
Beiträge	0 €	
Zuweisungen, Zuschüsse von Dritten	0 €	
Investitionseinnahmen	0 €	
Bruttoinvestitionsausgaben	3.363.000 €	(ohne UV, ohne Indexierung)
Personalkosten	5.400 €	
Sach- /Betriebskosten		
Unterhaltung Gebäude u. Grundstück	1.000 €	
Unterhaltung Außenanlagen	6.000 €	
Unterhaltung Einrichtung	1.000 €	
Mieten und Pachten	0 €	
Heizung in Strom enthalten	0 €	
Reinigung	55.000 €	
Stromkosten Beleuchtung + Sonstiges	2.000 €	
Stromkosten Wärmepumpe	6.000 €	
Wartungskosten TGA	3.000 €	
Steuern, Versicherungen	900 €	
Abfallentsorgung	800 €	
Wasser, Abwasser	1.100 €	
Kosten Aufzugswartung	800 €	
Haltung von Fahrzeugen	0 €	
sonst. Geschäftsausgaben	0 €	
Lebensmittel, Essenskosten	0 €	
Unvorhergesehenes	1.000 €	
Folgeausgaben jährlich	84.000 €	
Abschreibungen unbewegl.	72.000 €	
Abschreibungen bewegl.	15.200 €	
Verzinsung des Anlagekapitals	67.300 €	
Bruttofolgekosten jährlich	238.500 €	
Gebühren- und Entgelteinnahmen	0 €	
Miet- /Pachteinnahmen	106.320 €	
sonstige Einnahmen	0 €	
Zuwendungen, Zuschüsse f. lfd. Zwecke	0 €	
	0 €	
Folgeeinnahmen jährlich	106.320 €	
Auflösungsbeträge Auflös.Satz: 2,59%	0 €	
Folgeerlöse jährlich	-106.320 €	
Bruttofolgekosten jährlich	132.180 €	

Berechnungsbogen "Investitionen" zur Ermittlung der jährlichen Folgekosten

für Vorhaben: **2.BA Interims-Kindergarten auf P3**
veranschlagt bei: Maßnahme 270 investives Produktsachkonto 36500101-78710201

Auswirkungen auf Gebühren (Steigerung (+)/Reduzierung (-) in %): + 0,0%

Auswirkungen auf Kostendeckungsgrad:

Kostendeckungsgrad alt 0,0%
Kostendeckungsgrad neu 44,6%

jährlich wegfallende Kosten an anderer Stelle: 0 €

- a)
- b)
- c)
- d)

jährlich wegfallende Erlöse an anderer Stelle: 0 €

- a)
- b)
- c)
- d)

nicht-monetäre Faktoren:

- a)
- b)
- c)
- d)

Aufgestellt: 01.09.22
Fellbach,



Unterschrift

Sichtvermerk Kammereiamt:
Fellbach, 01.09.2022



Unterschrift