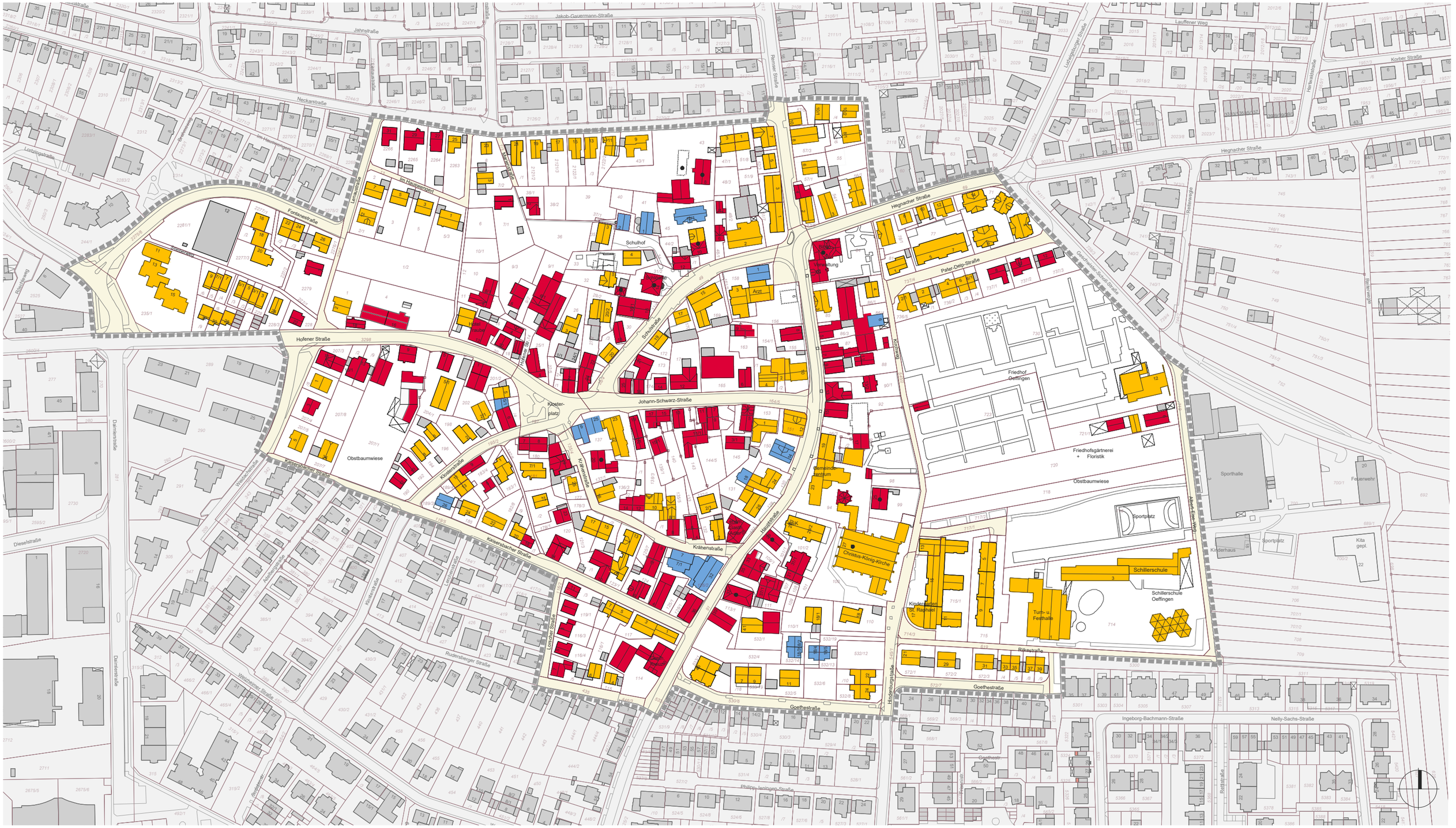

Legende: Baualter

Umgrenzung Plangebiet	vor 1950	ca. 45 %
Ruine bzw. Gebäude Abbruch	ab 1950	ca. 49 %
Nebengebäude	Neubauten ab 2020 ff.	ca. 6 %

Stadtentwicklung Fellbach

Städtebaulicher Rahmenplan "Ortsmitte Oeffingen"

Bestandsanalyse
Baualter

Maßstab	Datum	Plannummer
M 1: 2.500	18.10.2023	1119

FPZ
ZEESE STADTPLANUNG + ARCHITEKTUR
Dipl.-Ing. Petra Zeese • Freie Architektin und Stadtplanerin
Ostendstraße 106 • 70188 Stuttgart • Tel. 0711/459570-0
fpz@fpz-zeese.de • www.fpz-zeese.de • BDA • DASL • SRL