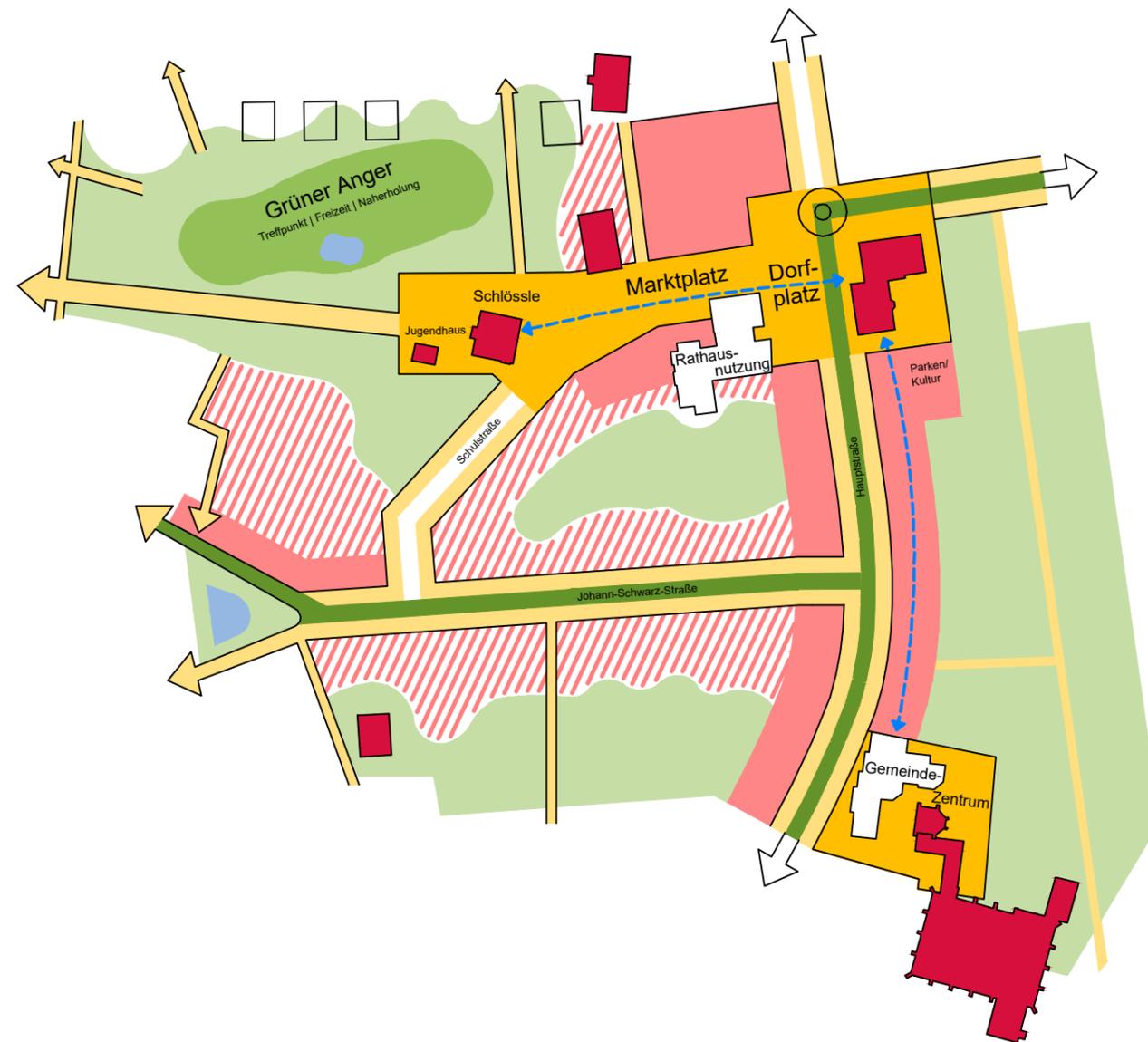


Räumliches Leitbild

Legende:

- Denkmal
- zentrale Plätze
- Intensivierung der Erdgeschossnutzung
- Stärkung der Wohnnutzung
- Sicherung und Aktivierung der vorhandenen Grünräume
- Sicherung und Stärkung von Grünachsen
- wichtige funktionale Beziehungen
- Neuordnung des Kreuzungsbereichs



Stadtentwicklung Fellbach Städtebaulicher Rahmenplan "Ortsmitte Oeffingen"

Räumliches Leitbild			 ZEESE STADTPLANUNG + ARCHITEKTUR Dipl.-Ing. Petra Zeese - Freie Architektin und Stadtplanerin Ostendstraße 106 • 70188 Stuttgart • Tel. 0711/459570-0 fpz@fpz-zeese.de • www.fpz-zeese.de • BDA • DASL • SRL
Maßstab	Datum	Plannummer	
M 1:2.000	18.10.2023	1119	