

Projekt: 046-01 FWO Umbau und Erweiterung Feuerwehr Oeffingen

Stand: 08.04.2024
Mehrwertsteuersatz: 19,00%

Kostenberechnung																
KG	Gewerk	Zuständigkei t	Änderungen gegenüber KS 2019 / BU	LP 3	LP 3	LP 3	LP 3	%	%	%	Prognose	Prognose	Prognose	LP 3	LP 3	LP 3
				Kostenberechnung BPI II/2024	Kostenberechnung BPI II/2024	Kostenberechnung BPI II/2024	Kostenberechnung BPI II/2024				Entwurfsplanung BPI II/2024	Entwurfsplanung BPI II/2024	Entwurfsplanung BPI II/2024	Entwurfsplanung BPI II/2024	Entwurf	Entwurf
				ANTEIL VEREINE	ANTEIL FEUERW.	GESAMTPROJEKT	GESAMTPROJEKT	Anteil KG 100- 700	Anteil KG 300+ 400	Anteil KG 200- 600	BPI II/2024 > ca. II/2025 (165,27> ca. 169,27 - Annahme: 4 Q. à 1,0 Punkten Steigerung)	BPI II/2024 > ca. II/2025 (165,27> ca. 169,27 - Annahme: 4 Q. à 1,0 Punkten Steigerung)	BPI II/2024 > ca. II/2025 (165,27> ca. 169,27 - Annahme: 4 Q. à 1,0 Punkten Steigerung)	Kostenberechnung Prognose bis Vergabezeitpunkt (Vergabezeitpunkt ca. 80% vergeben) ca. II/2025)	Kostenberechnung Prognose bis Vergabezeitpunkt (Vergabezeitpunkt ca. 80% vergeben) ca. II/2025)	Kostenberechnung Prognose bis Vergabezeitpunkt (Vergabezeitpunkt ca. 80% vergeben) ca. II/2025)
200 Herrichten und Erschließen																
210 Herrichten																
211	Sicherungsmaßnahmen															
212	Abbruchmaßnahmen															
214	Roden Baumrodung	hkplan	belassen, da hier richtig verortet		2.051,73	2.051,73	1.724,14									
220 Öffentliche Erschließung																
221	Kanalanschluss	65 HBA	Mail Tiefbauamt 03.02.2023		15.387,96	15.387,96	12.931,06									
Hausanschluss																
222	- Wasser - Bestand				0,00	0,00	0,00									
	- Hydrant versetzten Bereich Aufzug	65 HBA			5.129,32	5.129,32	4.310,35									
223	- Gas - Bestand unverändert!				0,00	0,00	0,00									
224	- Fernwärme - Contracting				0,00	0,00	0,00									
225	- Strom - Erhöhung HA	65 HBA	Mail SWF 17.02.2023		10.623,64	10.623,64	8.927,43									
	- Umverlegen Straßenbeleuchtung	65 HBA	belassen Schätzung Amt 65		10.258,64	10.258,64	8.620,70									
226	- Telekommunikation	65 HBA	siehe KG 236		0,00	0,00	0,00									
227	- PV-Anlage - Contracting	65 HBA	Mail SWF 21.02.2023		0,00	0,00	0,00									
230 Nichtöffentliche Erschließung																
236	- Dienstnetz	65 HBA	gem. Abst. mit Tiefbauamt v. 02.03.2023 Anteil für Gräben und Vorbereitung Leerrohre. Budget für Leitungsverlegung/Anschlüsse kommt von Hauptamt		10.258,64	10.258,64	8.620,70									
250 Übergangsmaßnahmen																
251	Provisorien	65 HBA	neu aufgenommen, da evtl. doch nntw.		5.000,00	5.000,00	4.201,68									
Summe KG 200				0,00	58.709,92	58.709,92	49.336,07	1%	3%	2%						
300 Bauwerk - Baukonstruktion																
300 Anbau und Umbau Bestand																
310	Bauqrube	hkplan			2.380,00	38.675,00	41.055,00	34.500,00								
320	Gründung				7.105,97	116.448,87	123.554,84	103.827,60								
320	Gründung Umbau						0,00	0,00								
330	Aussenwände	hkplan			11.305,00	352.323,25	363.628,25	305.569,96								
340	Innenwände	hkplan			9.623,20	262.768,14	272.391,34	228.900,29								
340	Innenwände Umbau						0,00	0,00								
350	Decken	hkplan			11.387,11	151.711,77	163.098,88	137.057,88								
350	Decken Umbau						0,00	0,00								
360	Dächer	hkplan				153.828,32	153.828,32	129.267,50								
380	Baukonstruktive Einbauten	hkplan														
390	Sonst. Maßnahmen Baukonstr.	hkplan			14.060,65	116.820,08	130.880,73	109.983,81								
	Schließanlage	65 HBA	elektronisch (COM-Server, Verteiler, Aufschl., Zylinder, Schlüssel)		10.000,00	10.000,00	8.403,36									
Summe KG 300				55.861,93	1.202.575,43	1.258.437,36	1.057.510,39	31%	54%	43%						
400 Bauwerk - Techn. Anlagen																
410	Sanitärinstallation	P+G			11.798,00	185.778,00	197.576,00	166.030,25								
420	Heizungsinstallation	P+G	FW-Übergabestation Contracting		13.674,00	120.240,50	133.914,50	112.533,19								
430	Raumlufttechnische Anlagen	P+G			37.510,00	162.159,00	199.669,00	167.789,08								
440	ELT - Starkstrom	P+G			13.552,50	313.135,00	326.687,50	274.527,31								
450	ELT - Fernmeldetechn. Anlagen	P+G	inkl. Notstromagr. + BMA		630,00	64.164,00	64.794,00	54.448,74								
460	Förderanlagen - Aufzug	hkplan			20.825,00		20.825,00	17.500,00								
470	Nutzungsspez. Anlagen	P+G	inkl. Absauganlage			57.320,00	57.320,00	48.168,07								
480	Gebäudeautomation MSR	P+G			53.040,00	53.040,00	44.571,43									
490	Sonstige Maßnahmen	P+G					0,00	0,00								
Summe KG 400				97.989,50	955.836,50	1.053.826,00	885.568,07	26%	46%	36%						
Summe KG 300+400				153.851,43	2.158.411,93	2.312.263,36	1.943.078,45	58%	100%	79%						
500 Außenanlagen und Freiflächen																
	Aufzug Hebelift - Steg	hkplan	entfällt		0,00		0,00	0,00								
510	Erdbau	Winkler Boje				11.364,50	11.364,50	9.550,00								
520	Gründung, Unterbau	Winkler Boje			1.338,75	1.338,75	1.125,00									
530	Oberbau, Deckschichten	Winkler Boje			88.927,51	88.927,51	74.729,00									
540	Baukonstruktionen	Winkler Boje			9.311,75	58.955,58	68.267,33	57.387,50								
550	Technische Anlagen	P+G			18.900,00	18.900,00	15.882,35									
		Winkler Boje			64.636,34	64.636,34	54.316,25									
560	Einbauten in Aussenanlagen und Freiflächen	Winkler Boje			9.996,00	23.443,00	33.439,00	28.100,00								
570	Vegetationsflächen	Winkler Boje			16.773,05	16.773,05	14.095,00									
580	Wasserflächen	Winkler Boje			0,00	0,00	0,00									
590	Sonstige Maßnahmen	Winkler Boje			99.328,65	99.328,65	83.469,45									
Summe KG 500				19.307,75	383.667,38	402.975,13	338.634,56	0,10	0,17	0,14						
600 Ausstattung und Kunstwerke																
610 Ausstattung																
	1 % Kunst aus 300 + 400															
	Spinde/Möblerung / Kücheneinrichtung	65 HBA			153.879,58	153.879,58	129.310,57									
Küche																
611	Büro Möbel															
	Bürostühle															
	Saal-Ausstattung															
	Garderoben															
	Spinde															
	Regale, Garderoben															
	SanitärAusstattung o.KG 400															
	Büro EDV															
Summe KG 600				0,00	153.879,58	153.879,58	129.310,57	4%	7%	5%						
Summe KG 100-600				173.159,18	2.754.668,81	2.927.827,99	2.460.359,65	73%	127%	100%						
700 Baunebenkosten																

